

KONTROLE UMÓW NA ODBIÓR ODPADÓW KOMUNALNYCH Z NIERUCHOMOŚCI NIEZAMIESZKAŁYCH

Szanowni Państwo!

Przedsiębiorcy prowadzący działalność gospodarczą i właściciele nieruchomości niezamieszkałych na terenie Gminy Czastary

Na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 2, 5a, 5aa i 5 ab ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2024 r. poz. 399), **Wójt Gminy Czastary informuje, że jest zobowiązany do kontroli właścicieli nieruchomości niezamieszkałych (budynki użyteczności publicznej, lokale handlowe, placówki oświatowe, zakłady rzemieślnicze, produkcyjne, usługowe, lokale gastronomiczne, biura, sklepy, cmentarze itp.). w zakresie pozbywania się zebranych na terenie nieruchomości odpadów komunalnych.**

Kontroli podlegają:

- 1) posiadanie aktualnej umowy z przedsiębiorcą wpisanym do Rejestru Działalności Regulowanej na odbiór odpadów komunalnych,
- 2) zgodność postanowień umowy o której mowa w pkt 1) z wymaganiami określonymi w art. 4d w/w ustawy, i Regulaminie utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Czastary zgodnie z którym selektywnie zbiera się:
 1. metale, tworzywa sztuczne, odpady opakowaniowe wielomateriałowe (pojemnik/worek żółty oznaczony napisem „Metale i tworzywa sztuczne”),
 2. szkło (pojemnik/worek zielony oznaczony napisem „Szkło”)
 3. bioodpady (pojemnik/worek brązowy oznaczony napisem „BIO”)
 4. papier (pojemnik/worek niebieski oznaczony napisem „Papier”)
 5. pozostałe odpady po segregacji oddawane są jako „pozostałość po segregowaniu” (pojemnik/worek innego koloru oznaczony napisem „zmieszane odpady komunalne”),
- 3) dowody uiszczania opłat za usługi, o których mowa w pkt 1)

W sytuacji, gdy nieruchomość posiada dwie części tj. przeznaczoną na cele mieszkaniowe oraz na działalność gospodarczą, właściciele nieruchomości powinni:

- uiszczać opłaty w gminie za gospodarowanie odpadami komunalnymi, za część dotyczącą nieruchomości zamieszkałej, zgodnie ze złożoną deklaracją,
- zawrzeć dodatkową umowę na odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z podmiotem uprawnionym, na część nieruchomości niezamieszkałej, na której prowadzona jest działalność gospodarcza, a w przypadku gdy część niezamieszkała jest wynajmowana, obowiązek zawarcia umowy obejmuje podmiot najmu, który chyba, że umowa najmu lokalu stanowi inaczej.

Jednocześnie informujemy, że brak posiadania aktualnej umowy na odbiór odpadów komunalnych z firmą będzie skutkować dla przedsiębiorcy:

- nałożeniem kary grzywny na podstawie art. 10 ust. 2 i 2a ustawy
- wszczęciem postępowania nakazującego wykonanie tego obowiązku decyzją administracyjną na podstawie art. 5 ust. 7 ustawy.

WÓJT
Dariusz Rejman